

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: FONDAZIONE ENASARCO

Indirizzo postale: VIA A.USODIMARE, 31

Città: ROMA

Codice NUTS: ITI43

Codice postale: 00154

Paese: Italia

Persona di contatto: FONDAZIONE ENASARCO SERVIZIO BILANCIO UFFICIO GARE E CONTRATTI

E-mail: servizio.acquisti@enasarco.it

Tel.: +39 0657932493

Fax: +39 0657935328

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.enasarco.it

I.2) **Appalto congiunto**

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.fondazioneenasarco.pro-q.it/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://www.fondazioneenasarco.pro-q.it/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: FONDAZIONE DOTATA DI PERSONALITA' GIURIDICA DI DIRITTO PRIVATO

I.5) **Principali settori di attività**

Altre attività: ATTIVITA' CONNESSE ALLA PREVIDENZA OBBLIGATORIA AGENTI E RAPPRESENTANTI DI COMMERCIO

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

LAVORI DI RIFACIMENTO DEI TERRAZZI DI COPERTURA, RISTRUTTURAZIONE DELLE FACCIATE E ADEGUAMENTO DELLE AUTORIMESSE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN ROMA IN VIA CASAL BRUCIATO 25-27-49-53

Numero di riferimento: 02/2020

II.1.2) **Codice CPV principale**

45453000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Lavori

- II.1.4) **Breve descrizione:**
LAVORI DI RIFACIMENTO DEI TERRAZZI DI COPERTURA, RISTRUTTURAZIONE DELLE FACCIATE E ADEGUAMENTO DELLE AUTORIMESSE DEL COMPLESSO IMMOBILIARE SITO IN ROMA IN VIA CASAL BRUCIATO 25-27-49-53, DI PROPRIETA' DELLA FONDAZIONE ENASARCO, SUDDIVISI IN N. 2 LOTTI - LOTTO 1 – PALAZZINE A-B-C- + AUTORIMESSE PALAZZINE D-E CIG 8216282266; LOTTO 2 – PALAZZINE F-G-H-I – CIG 8216294C4A
- II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 8 104 149.85 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 2
Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
LOTTO 1 – PALAZZINE A-B-C- + AUTORIMESSE PALAZZINE D-E
Lotto n.: 1
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
45453000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITI43
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
LAVORI DI RIFACIMENTO DEI TERRAZZI DI COPERTURA, RISTRUTTURAZIONE DELLE FACCIATE E ADEGUAMENTO DELLE AUTORIMESSE
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 3 968 734.27 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 18
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
LOTTO 2 – PALAZZINE F-G-H-I
Lotto n.: 2

- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
45453000
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITI43
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
LAVORI DI RIFACIMENTO DEI TERRAZZI DI COPERTURA, RISTRUTTURAZIONE DELLE FACCIATE
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 4 135 415.58 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 18
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: sì
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no
- II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
Condizione di esecuzione indicate nei documenti di gara
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**

- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 27/04/2020
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
L'offerta deve essere valida fino al: 27/12/2020
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 28/04/2020
Ora locale: 12:00
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
LE SEDUTE DI GARA SARANNO SVOLTE TELEMATICAMENTE

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: TAR LAZIO
Indirizzo postale: VIA FLAMINIA, 189
Città: ROMA
Codice postale: 00196
Paese: Italia
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
27/02/2020