

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Riunitosi in data 10 giugno 2020

### n. 62/2020 di Rep.

- VISTO lo Statuto della Fondazione;
- VISTO il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTA la memoria congiunta del Servizio Bilancio - Ufficio gare e contratti e del Servizio del Servizio Patrimonio Immobiliare – Ufficio Tecnico - prot. ENA20\_127110I del 21/05/2020;
- VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 81/2019 di Rep. del 3 luglio 2019 con la quale è stata autorizzata l'adesione alla Convenzione "Gas Naturale 11" lotto n.6, stipulata tra Consip e Estra Energia S.p.A., per l'approvvigionamento degli stabili di proprietà della Fondazione siti in Roma in: i) Via Usodimare,31; ii) Via Casalbruciato 49/53; iii) Viale P. Togliatti 1473; iv) Viale Sacco Vanzetti 213, per un importo massimo presunto di euro 416.000,00, oltre iva;

CONSIDERATO che il contratto attuativo della convenzione GN11 avrà scadenza naturale il 30 settembre p.v. e che, a tale data, persisterà la necessità di provvedere all'approvvigionamento di gas ad uso termico, per la stagione 2020/2021, per la sede centrale di Roma, l'Ufficio Territoriale di Ancona, nonché per lo stabile ad uso residenziale di Via Casal Bruciato sito in Roma;

CONSIDERATO che, in relazione all'andamento della stagione di riscaldamento 2019/2020, conclusa alla data del 15/04/2020, i consumi riscontrati sino a tale data sono stati utilizzati per stimare le esigenze di approvvigionamento di gas naturale per la stagione 2020/2021, afferenti ciascuno stabile oggetto di fornitura, per come di seguito sintetizzabile:

| Indirizzo                      | Smc stimati annui |
|--------------------------------|-------------------|
| Roma - Via Usodimare,31        | 94.292            |
| Roma - Via Casalbruciato 49/53 | 393.266           |
| Ancona - Via Zara,1            | 1.845             |
| <b>TOTALE</b>                  | <b>489.403</b>    |

CONSIDERATO che Consip ha attivato la convenzione "Gas Naturale 12" per la fornitura di gas naturale, a prezzo fisso o a prezzo variabile e servizi connessi e che, in continuità con la scelta di adesione adottata nei precedenti anni, gli uffici competenti hanno redatto gli atti necessari per procedere negli approvvigionamenti attraverso l'adesione ai lotti n. 5 e 6 dell'attuale convenzione;

CONSIDERATO che l'adesione alla Convenzione avverrà prevedendo: i) l'utilizzo termico della materia prima, ii) un consumo annuo stimato di 489.403 smc - di cui 1.845 smc per il lotto n.5 e 487.558 smc per il lotto n.6, iii) l'adesione in via prioritaria all'opzione di vendita a prezzo fisso, iv) il pagamento attraverso SDD e che l'importo complessivo presunto per

l'adesione medesima ammonterà ad euro 395.000,00 - di cui euro 2.000,00 per il lotto n.5 e euro 393.000,00 per il lotto n.6, oltre iva;

**PRESO ATTO** che la spesa sostenuta per l'approvvigionamento del gas nel complesso immobiliare di Via Casal Bruciato – Roma (circa 314.000,00 euro) è a carico dell'inquilinato e come tale sarà richiesta totalmente a rimborso ai conduttori delle unità immobiliari interessate dalla fornitura in convenzione;

**CONSIDERATO** che l'importo complessivo per la fornitura di gas naturale per la stagione 2020/2021 euro 395.000,00, oltre iva di legge attualmente pari al 22% per euro 86.900,00, per un totale di euro 481.900,00 potrà essere imputato al conto CO.GE. 41000063 per come segue:

- euro 130.000,00, oltre IVA di euro 28.600,00, per un totale di euro 158.600,00 sul budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2020 (la spesa è stata prevista nel piano approvvigionamenti beni e servizi 2020 al codice PA20\_57);
- euro 265.000,00, oltre IVA di euro 58.300,00, per un totale di euro 323.300,00 sul budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2021 che l'Assemblea dei Delegati approverà alle scadenze statutarie;

**PRESO ATTO** del parere del Direttore Generale espresso nella memoria congiunta del Servizio Bilancio - Ufficio gare e contratti e del Servizio Patrimonio Immobiliare - prot. ENA20\_127110I del 21/05/2020;

### **DELIBERA**

a) di autorizzare l'adesione alla Convenzione "Gas Naturale 12" che per i Lotti n. 6 – Lazio [CIG: 7939771A4B] e n.5 – Toscana, Umbria, Marche [CIG: 79397400B9] risulta stipulata da Consip con Estra Energie S.r.l., sede legale in Siena (SI), Viale Pietro Toselli 9/a, P. IVA 01219980529, per un importo presunto di euro 395.000,00, oltre iva di legge attualmente pari al 22% per euro 86.900,00, per un totale di euro 481.900,00, derivante dalle condizioni di adesione prescelte, in particolare:

- Durata 12 mesi con inizio fornitura dal 1<sup>o</sup> ottobre 2020;
- Consumo annuo stimato: 489.403 smc;
- Opzione a prezzo fisso in via preferenziale, a prezzo variabile subordinatamente all'esaurimento della disponibilità della fornitura a prezzo fisso;
- Uso termico dell'energia;
- Pagamento attraverso SDD;

b) di imputare l'importo massimo presunto per la fornitura di cui trattasi, pari ad euro 395.000,00, oltre iva di legge attualmente pari al 22% per euro 86.900,00, per un totale di euro 481.900,00, al conto CO.GE. 41000063 per come segue:

- euro 130.000,00, oltre IVA di euro 28.600,00, per un totale di euro 158.600,00 sul budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2020 (la spesa è stata prevista nel piano approvvigionamenti beni e servizi 2020 al codice PA20\_57 e nel programma biennale degli acquisti di forniture e servizi 2020/2021 con il n. CUI S00763810587202000004);
- euro 265.000,00, oltre IVA di euro 58.300,00, per un totale di euro 323.300,00 sul budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2021 che l'Assemblea dei Delegati approverà alle scadenze statutarie;

- c) di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 10, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in qualità di Responsabile del Procedimento, il Quadro del Servizio Bilancio - Ufficio gare e contratti, Marco Di Fiore.

IL SEGRETARIO  
(Andrea Mastromo)

IL PRESIDENTE  
(Gianroberto Costa)

Visto per l'esecuzione  
IL DIRETTORE GENERALE  
(Carlo Bravi)