

CIG. N.: L11-9340049443  
CIG. N.: L4 -9364778B45  
CIG. N.: L5 -936482413E  
CIG. N.: L7-93648495DE  
CIG. N.: L6-9364837BF5



## **IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

Riunitosi in data 12 luglio 2022

### **n. 63/2022 di Rep.**

- VISTO lo Statuto della Fondazione;
- VISTO il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 46 del 10 agosto 2021, con la quale è stata autorizzata l'adesione alla convenzione "Gas Naturale 13" - lotto n.12 Italia - aggiudicato alla società Hera Comm S.p.A, al fine di garantire l'approvvigionamento di gas naturale per uso termico, necessario al funzionamento degli impianti installati nelle sedi e in alcuni stabili residenziali siti in Roma, per una durata di 12 mesi dal 1° ottobre 2021 e per un importo presunto di euro 328.000,00, oltre iva;
- VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 40 del 27 aprile 2022, con la quale è stata autorizzata la modifica dell'importo relativo all'adesione della Fondazione alla convenzione GN13 - lotto 12 Italia, in ragione dell'incremento del corrispettivo per la fornitura del gas in convenzione derivante dalla crisi del mercato dell'energia e dagli affetti negativi del conflitto in corso tra Russia ed Ucraina, per un valore presunto di 232.150,67, oltre iva;
- VISTA la relazione tecnica prot. ENA22\_134698E del 23.05.2022, trasmessa con richiesta Syter n. 337, con la quale il Servizio Patrimonio Immobiliare rappresenta che alla scadenza del termine del contratto attuativo della convenzione GN13 - il 30 settembre p.v., persisterà la necessità di provvedere all'approvvigionamento di gas ad uso termico, per la stagione 2022/2023, per gli stabili già oggetto di Convenzione con esclusione dello stabile di Perugia a seguito dei lavori di conversione della tipologia di alimentazione dell'impianto;
- CONSIDERATO che sulla base dei consumi previsti per gli stabili oggetto di approvvigionamento, stimati sulle precedenti stagioni termiche, è stata prevista l'esigenza complessiva di approvvigionamento di gas naturale per la stagione 2022/2023 - pari a circa 475.848 smc;
- CONSIDERATO che Consip ha attivato la convenzione "Gas Naturale 14" per la fornitura di gas naturale, a prezzo fisso o a prezzo variabile e servizi connessi e che, in continuità con la scelta di adesione adottata nei precedenti anni, gli uffici competenti hanno redatto gli atti necessari per procedere negli approvvigionamenti attraverso l'adesione prioritariamente al lotto n. 12 - Italia e subordinatamente attraverso l'invio di un OdF su ciascun lotto di interesse, stipulando così più contratti attuativi con le diverse società titolari dei rispettivi lotti di Convenzioni;
- CONSIDERATO che la Convenzione prevede, di norma, la possibilità di scegliere tra la Fornitura a: i)Prezzo Fisso per 12 mesi; ii)Prezzo Variabile 12 mesi; iii) Prezzo Variabile 24 mesi, tuttavia, con informativa del 25 marzo 2022 pubblicata sulla relativa sezione riservata della convenzione, è stata comunicata la sospensione della possibilità di emettere ODA a prezzo fisso;

- CONSIDERATO che la Fondazione potrà procedere solo nell'invio dell'ordinativo a prezzo variabile, in quanto il termine ultimo dell'invio dell'ODF utile a garantire l'approvvigionamento di gas dal 1° ottobre, fissato nel 14 agosto, risultando antecedente la data prevista per il termine di sospensione della fornitura a prezzo fisso, attualmente previsto per il 21/09/2022;
- CONSIDERATO che l'adesione alla Convenzione avverrà prevedendo: i) l'utilizzo termico della materia prima; ii) un consumo annuo stimato di 475.848 smc; iii) l'adesione all'opzione di vendita a prezzo variabile; iv) il pagamento attraverso SDD e che l'importo complessivo presunto per l'adesione ammonterà a euro 767.000,00, oltre iva di legge attualmente pari al 22% per euro 168.740,00, per un totale di euro 935.740,00;
- PRESO ATTO che la spesa sostenuta per l'approvvigionamento del gas nel complesso immobiliare di Via Casal Bruciato – Roma è a carico dell'inquilinato e come tale sarà richiesta totalmente a rimborso ai conduttori delle unità immobiliari interessate dalla fornitura in convenzione;
- CONSIDERATO che l'importo complessivo per la fornitura di gas naturale per la stagione 2022/2023 stimato in euro 767.000,00, oltre iva di legge attualmente pari al 22% per euro 168.740,00, per un totale di euro 935.740,00 – salvo eventuali integrazioni legate alle condizioni di fornitura riscontrabili al momento dell'invio dell'OdF o successive variazioni del prezzo di mercato o conguagli, potrà essere imputato al conto CO.GE. 41000063 per come segue:
- euro 289.767,00, oltre IVA di euro 63.748,74, per un totale di euro 353.515,74 al budget di esercizio dell'anno 2022 a seguito dell'approvazione da parte degli organi deliberanti della revision budget richiesta sul conto in oggetto;
  - euro 477.233,00, oltre IVA di euro 104.991,26, per un totale di euro 582.224,26 al budget di esercizio dell'anno 2023 che l'Assemblea dei Delegati approverà alle scadenze statutarie;
- CONSIDERATO che La Fondazione, in qualità di Stazione Appaltante, provvederà alla registrazione del procedimento di gara presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, autorizzando il pagamento del relativo contributo per una spesa di euro 375,00 come da delibera dell'Autorità stessa n. 830 del 21 dicembre 2021, che potrà essere imputato al conto co.ge n. 41000341 del budget dell'anno 2022;
- PRESO ATTO della nota dell'Ufficio Controllo di Conformità prot. ENA22\_147186I del 01/06/2022 con la quale è stata attestata la regolarità della procedura sopra illustrata;
- PRESO ATTO del parere del Direttore Generale espresso nella memoria congiunta del Servizio Bilancio - Ufficio Gare e Contratti e del Servizio Patrimonio Immobiliare - prot. Ena22\_148737I del 06/06/2022;

### **DELIBERA**

- di autorizzare l'adesione alla Convenzione "Gas Naturale 14" per un importo di adesione presunto di euro 767.000,00, oltre iva di legge attualmente pari al 22% per euro 168.740,00, per un totale di euro 935.740,00, derivante dalle condizioni di adesione prescelte, in particolare:

- Durata 12 mesi con inizio fornitura dal 1^ ottobre 2022;
  - Adesione in via preferenziale al lotto 12- Italia [CIG878972782D] di cui risulta titolare di Convenzione la AGSM Energia S.p.A., sede legale in Verona, Lungadige Galtarossa 8, capitale sociale (C.F./P. IVA 02968430237);
  - Subordinatamente, qualora non disponibile il lotto 12, adesione a ciascun lotto di interesse, stipulando più contratti attuativi con le diverse società titolari delle rispettive Convenzioni, in particolare:
    - la stessa AGSM Energia S.p.A. risulta titolare della Convenzione per il lotto 6 - Toscana, Umbria, Marche (CIG: 8789696E96);
    - Dolomiti Energia S.p.A., sede legale in Trento 38123, Via Fersina 23, CF e P. IVA 01812630224 risulta titolare della Convenzione per i Lotti n.4 - Veneto, Trentino-Alto Adige (CIG:87896909A4) e n.5 - Emilia-Romagna, Friuli-Venezia Giulia (CIG:8789692B4A);
    - Estra Energie S.r.l., sede legale in Siena (SI) Viale Pietro Toselli 9/a P. IVA 01219980529 risulta titolare della Convenzione per i lotti n.7 - Lazio (CIG: 8789703460) e n. 11 - Calabria, Sicilia (CIG: 87897234E1);
  - Consumo annuo stimato: 475.848 smc;
  - Opzione a prezzo variabile;
  - Uso termico dell'energia;
  - Pagamento attraverso SDD;
- di imputare l'importo massimo presunto per la fornitura di cui trattasi, pari ad euro 767.000,00, oltre iva di legge attualmente pari al 22% per euro 168.740,00, per un totale di euro 935.740,00 al conto CO.GE. 41000063 per come segue:
- euro 289.767,00, oltre IVA di euro 63.748,74, per un totale di euro 353.515,74 al budget di esercizio dell'anno 2022 a seguito dell'approvazione da parte degli organi deliberanti della revision budget richiesta sul conto in oggetto;
  - euro 477.233,00, oltre IVA di euro 104.991,26, per un totale di euro 582.224,26 al budget di esercizio dell'anno 2023 che l'Assemblea dei Delegati approverà alle scadenze statutarie;
- di provvedere, in qualità di stazione appaltante, alla registrazione del procedimento di gara presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, autorizzando al contempo l'eventuale pagamento del relativo contributo per una spesa di euro 375,00 - come da delibera dell'Autorità stessa n. 830 del 21 dicembre 2021, da imputare al conto co.ge n. 41000341 del budget dell'anno 2021;
- di nominare la funzionaria del Servizio Bilancio – Ufficio Gare e Contratti, Dott.ssa Chiara Coppi, quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, comma 10, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

IL SEGRETARIO  
(Andrea Mastromo)



ANDREA  
MASTROMO  
13.07.2022  
15:19:11  
GMT+00:00

Visto per l'esecuzione  
IL DIRETTORE GENERALE a.i.  
(Carolina Farina)



CAROLINA  
FARINA  
15.07.2022  
11:08:44 UTC

IL PRESIDENTE  
(Alfonsino Mei)



ALFONSINO MEI  
18.07.2022  
09:52:48  
GMT+01:00