



IL DIRETTORE GENERALE

n. 198 / 2022 di Rep.

- VISTO lo Statuto della Fondazione;
- VISTO il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (Codice dei contratti pubblici);
- VISTE le delibere del Consiglio di Amministrazione n. 105 del 19 novembre 2015 e n. 10 del 20 gennaio 2021 (relative al potere di spesa del Direttore Generale);
- VISTA la vigente procedura "Autorizzazione e acquisizione di beni, servizi e lavori";
- VISTA la propria determina n. 157 del 09/08/2022 con la quale è stato autorizzato l'avvio del procedimento di acquisto relativo al servizio di consulenza di analisi del rischio delle cessioni del credito fiscale in materia condominiale, per un numero presunto di 33 pratiche e per un importo stimato di euro 39.600,00 oltre IVA 22%, nonché la nomina a Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art.31, comma 10 del D.Lgs.vo 50/2016, del funzionario del Servizio Patrimonio Immobiliare, Salvatore Basile;
- VISTA la memoria del Servizio Gare e Contratti prot. ~~ENA22 260918~~ del ~~26/09/2022~~ con la quale si rappresenta che gli Uffici hanno provveduto ad individuare lo Studio Tributario Societario Arnone Castellano Triolo S.R.L., con sede in Roma - Corso Trieste, 38, quale operatore economico in possesso dei requisiti individuati nella relazione illustrativa del 28/07/2022 prot. ENA220000205265I del Servizio Patrimonio Immobiliare, come risulta dal verbale di selezione redatto in data 27/09/2022;
- VISTA l'offerta dello Studio Tributario Societario Arnone Castellano Triolo S.R.L., che ha proposto un costo a pratica di euro 900,00, oltre IVA (rispetto ad euro 1.200,00 stimate dal Servizio Patrimonio Immobiliare);
- CONSIDERATO che i controlli di cui all'art.80 del D.Lgs.vo. 50/2016 sono stati avviati in data 28/09/2022 e che si procederà all'avvio del servizio sotto riserva di legge, in considerazione dell'urgenza di esaminare delibere condominiali già approvate e per le quali potrebbero generarsi eventuali rischi di perdita dei crediti maturati dalla Fondazione;
- CONSIDERATO che l'importo massimo dell'affidamento ammonta a euro 39.600,00, oltre IVA 22% per euro 8.712,00, per un totale di euro 48.312,00, da contabilizzare a consuntivo, sulla base del prezzo unitario offerto di euro 900,00, oltre IVA a pratica;
- CONSIDERATO altresì che l'importo di spesa dovrà essere imputato come segue:

- Per l'anno 2022: euro 24.000,00 oltre IVA 22% per euro 5.280,00, per un totale di euro 29.280,00, da imputare al budget relativo all'esercizio 2022.
- Per l'anno 2023: euro 15.600,00 oltre IVA 22% per euro 3.432,00, per un totale di euro 19.032,00, da imputare al budget relativo all'esercizio 2023.

TENUTO CONTO della verifica di regolarità eseguita dall'Ufficio Conformità e comunicata con nota prot. ENA220000260174I del 28/09/2022;

DETERMINA

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.a) del D.Lgs.vo 50/2016 e s.m.i., l'affidamento del servizio di consulenza di analisi del rischio delle cessioni del credito fiscale in materia condominiale allo Studio Tributario Societario Arnone Castellano Triolo S.R.L., con sede in Roma – Corso Trieste, 38 (C.F./P.IVA15910091006), per un importo massimo di euro 39.600,00, oltre IVA 22% per euro 8.712,00, per un totale di euro 48.312,00, da contabilizzare a consuntivo, sulla base del prezzo unitario offerto di euro 900,00, oltre IVA a pratica;
- l'imputazione di detto importo al conto co.ge. U41000099 come segue:
 - euro 24.000,00 oltre IVA 22% per euro 5.280,00, per un totale di euro 29.280,00, da imputare al budget relativo all'esercizio 2022.
 - euro 15.600,00 oltre IVA 22% per euro 3.432,00, per un totale di euro 19.032,00, da imputare al budget relativo all'esercizio 2023.

PRENOTAZIONE FONDI

n. 220000198.....

data 24/10/22 CO.GE. U4100099

fornitore

IL DIRETTORE GENERALE a.i.
Carolina Farina