

C16:

LOTTO 1 100079C85B

LOTTO 4 9993397C14

LOTTO 5 99934285AB

LOTTO 6 99933526F3

LOTTO 6BIS 99934729F9

LOTTO 9 99936518A5



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Riunitosi in data 26 luglio 2023

n. 51/2023 di Rep.

- VISTO lo Statuto della Fondazione;
- VISTO il D. Lgs. 36/2023;
- VISTA la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 63 del 12 luglio 2022 con la quale è stata autorizzata l'adesione alla convenzione "Gas Naturale 14" messa a disposizione sul portale di e-commerce gestito da Consip, al fine di garantire l'approvvigionamento di gas naturale per uso termico necessario al funzionamento degli impianti installati nelle sedi ed in alcuni stabili residenziali siti in Roma, per una durata di 12 mesi dal 1° ottobre 2022;
- VISTA la determina del Direttore Generale n. 173 del 30 settembre 2022 con la quale è stata ratificata la nuova imputazione di spesa derivante dall'effettiva modalità di adesione alla convenzione "Gas Naturale 14";
- VISTA la relazione tecnica prot. ENA23_2006281 del 05/07/2023, trasmessa con richiesta Syter n. 589, con la quale La Funzione Logistica del Servizio Gare e Contratti rappresenta che alla scadenza del termine del contratto attuativo della convenzione GN14 - il 30 settembre p.v., persisterà la necessità di provvedere all'approvvigionamento di gas ad uso termico, per la stagione 2023/2024, per gli stabili già oggetto di Convenzione con la previsione dell'inclusione dell'immobile ad uso strumentale con sede in Torino;
- CONSIDERATO che, sulla base dei consumi ipotizzati per gli stabili oggetto di approvvigionamento, stimati sulle precedenti tre stagioni termiche, è stata prevista l'esigenza complessiva di approvvigionamento di gas naturale per la stagione 2023/2024 pari a circa 400.000 smc;
- CONSIDERATO che Consip ha attivato le convenzioni "Gas Naturale 15" (attiva per solo 3 lotti territoriali su 12) e successivamente la "Gas Naturale 15bis" (a copertura dei lotti non aggiudicati con la GN 15) per la fornitura, a prezzo variabile, di gas naturale e servizi connessi e che, in continuità con la scelta di adesione adottata nei precedenti anni, gli uffici competenti hanno redatto gli atti necessari per procedere con gli approvvigionamenti attraverso l'invio di un OdF su ciascun lotto di interesse, stipulando così più contratti attuativi con le diverse società aggiudicatrici dei rispettivi lotti delle Convenzioni;
- CONSIDERATO che il termine ultimo dell'invio degli ODF, utile a garantire l'approvvigionamento di gas dal 1° ottobre, risulta fissato al 14 agosto;
- PRESO ATTO che i corrispettivi per la fornitura della materia prima a prezzo variabile per l'attivazione del servizio nel IV trimestre saranno noti solo al momento dell'invio degli ODF, ragion per cui, la Funzione Logistica del Servizio Gare e Contratti, come riportato nella relazione Tecnica, ha stimato un costo medio unitario - comprensivo sia del costo della materia prima che delle altre spese ed accise - pari ad €/smc 0,96, oltre IVA;
- VISTA la memoria del Servizio Gare e Contratti prot. ENA23_225707I del 18/07/2023 con la quale viene proposto:

i) l'adesione alla Convenzione con previsione dell'utilizzo termico della materia prima, a prezzo variabile, pagamento attraverso SDD e con i seguenti consumi stimati e lotti di interesse:

| GN/Lotto | CIG | Consumi [Smc] | Importo [€] | Consumi e importi TOT GN |
|---|------------|-------------------|-------------------|--|
| GN 15 L.6 – Toscana, Umbria, Marche | 9385302438 | 2.000 | 1.960,94 | GN 15 Smc 2.000 € 1.960,94 |
| GN 15 bis L.1 - Valle d'Aosta, Piemonte, Liguria | 96772249DE | 1.900 | 2.095,00 | GN 15 Bis Smc 398.000 € 382.239,48 |
| GN 15 bis L.4 - Veneto, Trentino Alto Adige | 9677247CD8 | 2.000 | 2.662,38 | |
| GN 15 bis L.5 - Emilia Romagna, Friuli Venezia Giulia | 9677256448 | 2.600 | 2.695,81 | |
| GN 15 bis L.6 – Lazio | 9677263A0D | 390.000 | 372.921,99 | |
| GN 15 bis L.9 - Calabria, Sicilia | 967727217D | 1.500 | 1.864,30 | |
| TOTALE | | 400.000,00 | 384.200,42 | |

ii) in ragione dell'urgenza della definizione dell'approvvigionamento in argomento, la nomina diretta della funzionaria del Servizio Gare e Contratti - Ufficio Gare, Dott.ssa Chiara Coppi, quale Responsabile Unico del Procedimento;

CONSIDERATO che l'importo complessivo presunto per l'adesione ammonta ad euro 384.200,42, oltre IVA di legge attualmente pari al 22% per euro 84.524,09, per un totale di euro 468.724.51, fermo restando che l'importo effettivo da corrispondere agli operatori verrà determinato a consuntivo in relazione ai consumi ed al potere calorifero rilevati durante la fornitura, nonché all'importo unitario di adesione;

PRESO ATTO che la spesa sostenuta per l'approvvigionamento del gas nel complesso immobiliare di Via Casal Bruciato – Roma è a carico dell'inquilinato e come tale sarà richiesta totalmente a rimborso ai conduttori delle unità immobiliari interessate dalla fornitura in convenzione;

CONSIDERATO che l'importo complessivo per la fornitura di gas naturale per la stagione 2023/2024 è stimato in euro 384.200,42, oltre IVA di legge attualmente pari al 22% per euro 84.524,09, per un totale di euro 468.724.51 – salvo eventuali integrazioni legate alle condizioni di fornitura riscontrabili al momento dell'invio dell'OdF o successive variazioni del prezzo di mercato o conguagli, e potrà essere imputato al conto CO.GE. 41000063 per come segue:

– euro 128.066,80, oltre IVA di euro 28.174,70, per un totale di euro 156.241,50 al budget di esercizio dell'anno 2023;

- euro 256.133,62, oltre IVA di euro 56.349,40, per un totale di euro 312.483,02 al budget di esercizio dell'anno 2024 che l'Assemblea dei Delegati approverà alle scadenze statutarie;

CONSIDERATO che La Fondazione, in qualità di Stazione Appaltante, provvederà alla registrazione del procedimento di gara presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, autorizzando il pagamento del relativo contributo per una spesa di euro 225,00 come da delibera dell'Autorità stessa n. 624 del 20 dicembre 2022, da imputare al conto co.ge n. 41000341 del budget dell'anno 2023,

DELIBERA

- l'adesione alle Convenzioni "Gas Naturale 15" e "Gas Naturale 15 bis" per un importo complessivo di adesione presunto di euro 384.200,42, oltre IVA di legge attualmente pari al 22% per euro 84.524,09, per un totale di euro 468.724.51, derivante dalle condizioni di adesione previste nelle Convenzione, in particolare:
 - Durata 12 mesi con inizio fornitura dal 1° ottobre 2023;
 - Prezzo variabile;
 - Uso termico dell'energia;
 - Pagamento attraverso SDD;
 - Seguenti consumi stimati, lotti di interesse ed operatori aggiudicatari:

| GN/Lotto | CIG | AGG | Consumi [Smc] | Consumi TOT GN |
|---|------------|---|---------------|-----------------------|
| GN 15 L.6 – Toscana, Umbria, Marche | 9385302438 | AGSM Energia S.p.A., sede legale in Verona, Lungadige Galtarossa 8, (C.F./P. IVA 02968430237) | 2.000 | GN 15 Smc 2.000 |
| GN 15 bis L.1 - Valle d'Aosta, Piemonte, Liguria | 96772249DE | AGSM Energia S.p.A., sede legale in Verona, Lungadige Galtarossa 8, (C.F./P. IVA 02968430237) | 1.900 | GN 15 Bis Smc 398.000 |
| GN 15 bis L.4 - Veneto, Trentino-Alto Adige | 9677247CD8 | Dolomiti Energia S.p.A., sede legale in Trento 38123, Via Fersina 23, CF e P. IVA 01812630224 | 2.000 | |
| GN 15 bis L.5 - Emilia-Romagna, Friuli-Venezia Giulia | 9677256448 | HERA Comm S.p.A. sede legale in IMOLA 40026 (BO) Via MOLINO ROSSO, 8 (P. IVA: 03819031208) | 2.600 | |
| GN 15 bis L.6 – Lazio | 9677263A0D | Estra Energie S.r.l., sede legale in Siena (SI) Viale Pietro Toselli 9/a (P. IVA 01219980529) | 390.000 | |

| GN/Lotto | CIG | AGG | Consumi [Smc] | Consumi TOT GN |
|----------------------------------|------------|---|-------------------|----------------|
| GN 15 bis L9 - Calabria, Sicilia | 967727217D | Estra Energie S.r.l., sede legale in Siena (SI) Viale Pietro Toselli 9/a (P. IVA 01219980529) | 1.500 | |
| TOTALE | | | 400.000,00 | |

- di imputare l'importo massimo presunto per la fornitura di cui trattasi, pari ad euro 384.200,42, oltre IVA pari al 22% per euro 84.524,09, per un totale di euro 468.724.51 al conto co.ge. 41000063 per come segue:

| GN/Lotto | Fornitore | 2023 | | | 2024 | | |
|--|-------------------------|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|------------------|-------------------|
| | | IMP | IVA | TOT | IMP | IVA | TOT |
| GN 15 BIS L4 - TRENTO | Dolomiti Energia S.p.A. | 887,46 | 195,24 | 1.082,70 | 1.774,92 | 390,48 | 2.165,40 |
| GN 15 BIS L1 - TORINO | AGSM Energia S.p.A. | 698,33 | 153,63 | 851,97 | 1.396,67 | 307,27 | 1.703,93 |
| GN 15 BIS L5 BOLOGNA (3 IMMOBILI) | HERA Comm S.p.A. | 898,60 | 197,69 | 1.096,30 | 1.797,21 | 395,39 | 2.192,59 |
| GN 15 L6 - ANCONA | AGSM Energia S.p.A. | 653,65 | 143,80 | 797,45 | 1.307,29 | 287,60 | 1.594,90 |
| GN 15 BIS L 7 - ROMA (SEDE+CASAL BRUCIATO) | Estra Energie S.r.l. | 124.307,33 | 27.347,61 | 151.654,94 | 248.614,66 | 54.695,23 | 303.309,89 |
| GN 15 BIS L 11 - CATAN | Estra Energie S.r.l. | 621,43 | 136,72 | 758,15 | 1.242,87 | 273,43 | 1.516,30 |
| TOT | | 128.066,80 | 28.174,70 | 156.241,49 | 256.133,62 | 56.349,40 | 312.483,02 |

- di provvedere, in qualità di stazione appaltante, alla registrazione del procedimento di gara presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, autorizzando al contempo l'eventuale pagamento del relativo contributo per una spesa di euro 225,00 come da delibera dell'Autorità stessa n. 624 del 20 dicembre 2022, da imputare al conto co.ge. n. 41000341 del budget dell'anno 2023;
- di nominare la funzionaria del Servizio Gare e Contratti - Bilancio - Ufficio Gare, Dott.ssa Chiara Coppi, quale Responsabile Unico del Procedimento.

IL SEGRETARIO
(Paola Pellegrini)
Paola Pellegrini

IL PRESIDENTE
(Alfonso Mei)
Alfonso Mei

Visto per l'esecuzione
IL DIRETTORE GENERALE
(Antonio Buonfiglio)
Antonio Buonfiglio

PRENOTAZIONE FONDI
DA 23900051

data 8/8/23 COGE V.41/63
formale V.41/341
2000515 - 20002642 - 20000405
20002604