

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Fondazione Enasarco - SERVIZIO GARE E CONTRATTI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	3,021,967.10	547,887.00	515,795.00	4,085,649.10
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	3,021,967.10	547,887.00	515,795.00	4,085,649.10

Il referente del programma

Di Fiore Marco

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEMA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Fondazione Enasarco - SERVIZIO GARE E CONTRATTI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Di Fiore Marco

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Fondazione Enasarco - SERVIZIO GARE E CONTRATTI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L00763810587202200001			2023	BASILE SALVATORE	No	No	012	058	091		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	LAVORI AUTORIMESSA VIA PASCAL, 22 ROMA	2	180.000,00	0,00	0,00	0,00	180.000,00	0,00		0,00		
L00763810587202200002			2023	BASILE SALVATORE	Si	No	012	058	091		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA UNITA' IMM.RI ROMA	2	990.000,00	0,00	0,00	0,00	990.000,00	0,00		0,00		
L00763810587202200003			2023	BASILE SALVATORE	Si	No	012	058	091		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	LAVORI MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI VIA CAVALIERI E VIA BATTISTINI ROMA	2	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L00763810587202200004			2023	BASILE SALVATORE	No	No	012	058	091		06 - Manutenzione ordinaria	05.10 - Abitative	LAVORI RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE VIA CAVRIGLIA - ROMA	2	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		
L00763810587202200005			2023	PUGGINI DIEGO	No	No	003	015	115		06 - Manutenzione ordinaria	06.42 - Strutture ed attrezzature per i servizi	INTERVENTI DI MANUTENZIONE CENTRO COMMERCIALE LACCHIARELLA	2	400.000,00	0,00	0,00	0,00	400.000,00	0,00		0,00		
L00763810587202300001			2023	PUGGINI DIEGO	No	No	012	058	091		04 - Ristrutturazione	06.42 - Strutture ed attrezzature per il commercio e i servizi	PROGETTO RIQUALIFICAZIONE SEDE	2	500.000,00	0,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L00763810587202300002			2023	BASILE SALVATORE	No	No				IT43	07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DEL GRUPPO FRIGORIFERO ASSEBITO ALL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELLA SEDE DI VIA A.USODIMARE, 31 - ROMA	1	152.201,10	0,00	0,00	0,00	152.201,10	0,00		0,00		
L00763810587202300003			2023	Perrotta Giovanni	No	No	012	058	091		06 - Manutenzione ordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	LAVORI STABILI SEDE ENASARCO, UFFICI CONTINUITA' TOGLIATTI, ARCHIVI ESTERNI E MAGAZZINO ROMA, UFFICI PERFEICCI - LACCHIARELLA (MI) E IL BARICENTRO (BA)	1	249.766,00	547.887,00	515.795,00	464.817,00	1.778.265,00	0,00		0,00		
														3.021.987,10	547.887,00	515.795,00	464.817,00	4.550.486,10	0,00		0,00			

Note:
 (1) Numero intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
 (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione su base a proprio sistema di codifica
 (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
 (4) Ripetere nome e cognome del RUP
 (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
 (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016
 (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
 (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
 (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi include le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
 (10) Ripetere il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
 (11) Ripetere l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
 (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Di Fiore Marco

Tabella D.1
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

Tabella D.3
1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4
1. finanzia di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. scissione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Fondazione Enasarco - SERVIZIO GARE E CONTRATTI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00763810587202200001		LAVORI AUTORIZZAZIONE VIA PASCAL, 22 ROMA	BASILE SALVATORE	180.000,00	180.000,00	ADN	2	No	No	4			
L00763810587202200002		MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA UNITA' IMM. RI ROMA	BASILE SALVATORE	990.000,00	990.000,00	CPA	2	No	No	4			
L00763810587202200003		LAVORI MESSA IN SICUREZZA IMMOBILI VIA CAVALLERI E VIA BATTISTINI ROMA	BASILE SALVATORE	200.000,00	200.000,00	CPA	2	No	No	4			
L00763810587202200004		LAVORI RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE VIA CAVRIGLIA - ROMA	BASILE SALVATORE	350.000,00	350.000,00	CPA	2	No	No	4			
L00763810587202200005		INTERVENTI DI MANUTENZIONE CENTRO COMMERCIALE LACCHIARELLA	PUGGINI DIEGO	400.000,00	400.000,00	CPA	2	No	No	4			
L00763810587202300001		PROGETTO RIQUALIFICAZIONE SEDE	PUGGINI DIEGO	500.000,00	500.000,00	CPA	2	No	No	1			
L00763810587202300002		LAVORI PER LA SOSTITUZIONE DEL GRUPPO FRIGORIFERO ASSERVITO ALL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO DELLA SEDE DI VIA A.USODIMARE, 31 - ROMA	BASILE SALVATORE	152.201,10	152.201,10	MIS	1	No	No	4			
L00763810587202300003		LAVORI STABILI SEDE ENASARCO, UFFICIO CONTINUITA' TOGLIATTI, ARCHIVI ESTERNI E MAGAZZINO ROMA, UFFICI PERIFERICI - LACCHIARELLA (MI) E IL BARICENTRO (BA)	Perrotta Giovanni	249.766,00	1.778.265,00	CPA	1	No	No				

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Di Fiore Marco

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 3. progetto definitivo
 4. progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Fondazione Enasarco - SERVIZIO GARE E CONTRATTI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Di Fiore Marco

Note

(1) breve descrizione dei motivi