



ROMA

10/11/2023



ENA230000413255I

IL DIRETTORE GENERALE

n.284/2023 di Rep.

- VISTO lo Statuto della Fondazione;
- VISTO il D. Lgs. 36/2023;
- VISTE le Delibere del Consiglio di Amministrazione n. 105/2015 di Rep. del 19 novembre 2015 e n. 10/2021 di Rep. del 20 gennaio 2021 (relative al potere di spesa del Direttore Generale);
- VISTA la vigente procedura di "Autorizzazione e acquisizione di beni, servizi e lavori";
- VISTA la propria Determina n. 213/2023 di Rep. del 3 agosto 2023 con la quale è stata revocata la propria Determina n. 167/2023 di Rep. del 12 giugno 2023 e al contempo è stato autorizzato l'avvio della procedura, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei servizi di telesorveglianza e di televigilanza, per la durata di 36 mesi, con opzione di proroga di 6 mesi, per un importo presunto di spesa massima di euro 99.000,00 - oltre Iva al 22% per euro 21.780,00 - per un ammontare complessivo di euro 120.780,00 (comprensivo di oneri della sicurezza) per i seguenti stabili di proprietà della Fondazione:
1. stabile della Fondazione sito in Roma in Via Cavriglia n. 22;
 2. stabile della Sede Centrale sito in Roma in Via Antoniotto Usodimare 29/31 (compreso ex locale Banca Nazionale del Lavoro);
 3. stabile dell'ufficio distaccato di Continuità operativa sito in Roma in Viale Palmiro Togliatti n. 1473;
 4. stabile adibito ad archivio sito in Roma in Via Vincenzo Brunacci n. 35;
 5. stabile adibito ad archivio sito in Roma in via Fiume Giallo n. 194;
- TENUTO CONTO che con la suindicata Determina, nelle more del perfezionamento della procedura di cui sopra, al fine di garantire senza soluzione di continuità la sicurezza e la salvaguardia degli stabili della Fondazione in previsione della scadenza contrattuale del precedente affidamento stabilito alla data del 13 agosto 2023, tenuto conto dell'esigenza di tutela degli stabili della Fondazione, in particolare, di quello adibito a Sede Centrale sito a Roma in Via Antoniotto Usodimare 29/31 in ragione del periodo di chiusura estivo dal 14 al 27 agosto, è stato autorizzato l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs 36/2023, nel rispetto di quanto previsto all'art. 49, comma 6, del citato decreto, alla società Security Service S.r.l., con sede legale in Roma - Via Cristoforo Colombo n. 163 - 00147 - C.F.: 04607470582/P.I.: 01281061000 - per un importo massimo pari ad euro 4.954,00 - oltre Iva al 22% - per il periodo di 3 mesi, del servizio di telesorveglianza e di televigilanza con intervento per i seguenti immobili di proprietà della Fondazione:
1. stabile della Fondazione sito a Roma in Via Cavriglia n. 22;
 2. stabile della Sede Centrale sito a Roma in Via Antoniotto Usodimare 29/31;

CONSIDERATO che la formalizzazione dell'affidamento dei servizi è avvenuta con verbale di avvio nelle more della stipula contrattuale in data 4 agosto 2023, con decorrenza dal 13 agosto al 13 novembre 2023;

CONSIDERATO che con la suindicata Determina n. 213/2023 di Rep. è stato nominato quale Responsabile Unico del Progetto per entrambe le procedure, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, comma 1 e dell'allegato I.2 del D. Lgs. 36/2023, il Funzionario del Servizio Gare e Contratti - Ufficio Gare, Greta Monteleone;

VISTA la memoria del Servizio Gare e Contratti - prot. EN/2300004/10666 I del 09/11/2023 - dalla quale risulta che:

- ✓ con verbale del Responsabile Unico del Progetto, del Responsabile dell'Ufficio Gare, [REDACTED], e del Responsabile della Funzione Logistica, [REDACTED] redatto in data 13 ottobre 2023 sono state selezionate sulla piattaforma telematica MePA, sulla base delle abilitazioni alle categorie merceologiche di riferimento per lo svolgimento dei servizi e del possesso di almeno una sede operativa e/o unità locale nell'ambito della provincia di Roma, le seguenti società:

#	Denominazione sociale	Partita Iva
1	Metropol Servizi di Sicurezza S.r.l.	00335650602
2	Viginvest S.r.l.	16679291001
3	Fenice Security Services S.r.l.	02645680410
4	Securtrak S.r.l.	07096001008

- ✓ in data 13 ottobre 2023 sono state, pertanto, avviate quattro distinte trattative dirette sul MePA, con termine di ricevimento delle offerte stabilito al 20 ottobre 2023 ore 12:00, rispettivamente, la TD n. 3776976 alla società Securtrak S.r.l., la TD n. 3781041 alla società Metropol Servizi di Sicurezza S.r.l., la TD n. 3793708 alla società Viginvest S.r.l. e la TD n. 3793878 alla società Fenice Security Services S.r.l.;
- ✓ in data 23 ottobre 2023 il Responsabile Unico del Progetto ha proceduto all'apertura della documentazione richiesta e dell'offerta economica con le seguenti risultanze:

#	Denominazione sociale	Importo complessivo offerto
1	[REDACTED]	84.060,00
2	Metropol Servizi di Sicurezza S.r.l.	84.660,00

gli altri due operatori economici invitati non hanno presentato offerta;

- ✓ che in sede di verifica della visura camerale richiesta attraverso il Fascicolo Virtuale dell'operatore economico (FVOE) attivo presso la piattaforma ANAC, per l'attestazione dell'insussistenza di procedure concorsuali in corso, è risultata una partecipazione maggioritaria nel capitale sociale di [REDACTED] da parte della precedente società aggiudicataria, Security Service S.r.l. e nel rispetto della normativa vigente in materia di affidamento diretto, in particolare, ai sensi

dell'art. 49 comma 2, del Codice Appalti, con nota a verbale del 30 ottobre 2023, il Responsabile Unico del Progetto ha proceduto nello scorrimento della graduatoria avviando i controlli nei confronti della società Metropol Servizi di Sicurezza S.r.l. il cui esito sarà formalizzato in apposito verbale di comprova dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023;

- ✓ la proposta di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, dei servizi di telesorveglianza, televigilanza e forniture/servizi connessi per la durata di 36 mesi alla società Metropol Servizi di Sicurezza S.r.l., con sede legale in Frosinone - Via Mola dei Frati n. 14 - 03100 (con unità locale in Roma - Fiano Romano - Via Antonio Gramsci 16/e - 00065) - C.F./P.I.: 00335650602 - per un importo massimo pari ad euro 84.660,00 - oltre Iva al 22% pari ad euro 18.625,20 - per un ammontare complessivo di euro 103.285,20 (oltre oneri di sicurezza pari a euro 60,00 - oltre Iva al 22%);

PRESO ATTO

che la spesa complessiva (comprensiva dell'importo dell'eventuale opzione di proroga) pari a euro 120.572,60 potrà essere imputata al conto co.ge. 41000061 nel modo seguente:

- per euro 4.376,75 al budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2023 (la spesa è stata inserita nel piano approvvigionamenti beni e servizi 2023 al codice PA23_56);
- per euro 34.428,40 al budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2024, che l'Assemblea dei Delegati approverà alle scadenze statutarie;
- per euro 34.428,40 al budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2025, che l'Assemblea dei Delegati approverà alle scadenze statutarie;
- per euro 34.428,40 al budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2026, che l'Assemblea dei Delegati approverà alle scadenze statutarie;
- per euro 12.910,65 al budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2027, che l'Assemblea dei Delegati approverà alle scadenze statutarie;

CONSIDERATO

l'eventuale opzione di proroga di sei mesi (per un importo massimo di euro 14.110,00 - oltre Iva) sarà esercitata a seguito di apposito provvedimento autorizzativo che sarà sottoposto all'organo deliberante;

PRESO ATTO

che nelle more del completamento delle verifiche di legge e della stipula contrattuale sul Mepa, sarà formalizzato tramite avvio sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D. Lgs. 36/2023 in ragione delle esigenze di tutela della sicurezza degli immobili oggetto dell'appalto;

D E T E R M I N A

- l'affidamento, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs. 36/2023 dei servizi di telesorveglianza e di televigilanza, per la durata di 36 mesi, con formalizzazione tramite avvio

sotto riserva di legge, nelle more del completamento delle verifiche di legge e della stipula contrattuale sul Mepa, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del suindicato Decreto in ragione delle esigenze di tutela della sicurezza e salvaguardia degli immobili oggetto dell'appalto, alla società Metropol Servizi di Sicurezza S.r.l., con sede legale in Frosinone - Via Mola dei Frati n. 14 - 03100 (con unità locale in Roma - Fiano Romano - Via Antonio Gramsci 16/e - 00065) - C.F./P.I.: 00335650602 per un importo di spesa massima di euro 84.660,00 - oltre Iva al 22% pari ad euro 18.625,20 - per un ammontare complessivo di euro 103.285,20 (oltre oneri di sicurezza pari a euro 60,00 - oltre Iva al 22%) per i seguenti stabili di proprietà della Fondazione:

1. stabile della Fondazione sito in Roma in Via Cavriglia n. 22;
 2. stabile della Sede Centrale sito in Roma in Via Antoniotto Usodimare 29/31 (compreso ex locale Banca Nazionale del Lavoro);
 3. stabile dell'ufficio distaccato di Continuità operativa sito in Roma in Viale Palmiro Togliatti n. 1473;
 4. stabile adibito ad archivio sito in Roma in Via Vincenzo Brunacci n. 35;
 5. stabile adibito ad archivio sito in Roma in via Fiume Giallo n. 194;
- l'imputazione dell'importo complessivo di euro 120.572,60 per l'affidamento dei servizi in argomento al conto co.ge. 41000061 nel modo seguente:
- per euro 4.376,75 al budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2023;
 - per euro 34.428,40 al budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2024, che l'Assemblea dei Delegati approverà alle scadenze statutarie;
 - per euro 34.428,40 al budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2025, che l'Assemblea dei Delegati approverà alle scadenze statutarie;
 - per euro 34.428,40 al budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2026, che l'Assemblea dei Delegati approverà alle scadenze statutarie;
 - per euro 12.910,65 al budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2027, che l'Assemblea dei Delegati approverà alle scadenze statutarie.
- la previsione nel quadro economico dell'appalto come somme a disposizione da utilizzare in caso di necessità dell'importo pari a euro 3.960,00 - oltre Iva al 22% pari a euro 871,20 - per un ammontare complessivo di euro 4.831,20, relativi alla quotazione del canone dei servizi per il deposito di via Deserto dei Gobi n. 128 che al momento non saranno attivati.

L'eventuale opzione di proroga di sei mesi (per un importo massimo di euro 14.110,00 - oltre Iva) sarà esercitata a seguito di apposito provvedimento autorizzativo che sarà sottoposto all'organo deliberante.

PRENOTAZIONE FONDI
DD 23000 284
n.

data 10/11/23 CO.GE. 041/61
fornitore 20002683

Il Direttore Generale
Antonio Buonfiglio

