



## IL PRESIDENTE

n. 45 /2023 di Rep.

- VISTO lo Statuto della Fondazione;
- VISTI il d.lgs. n. 36 del 2023 "Codice dei contratti pubblici";
- VISTA la legge n. 241 del 1990, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrati" come richiamata dall'art. 12 del d.lgs. 36/2023;
- VISTA la vigente procedura di "Autorizzazione e acquisizione beni, servizi e lavori" emanata con l'Ordine di Servizio n. 1/2022;
- VISTA la Determina del Presidente n. 40 del 01 luglio 2022 con la quale è stato affidato, ex art. 36, comma 2, lettera a), del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., il servizio assicurativo relativo alla Polizza "All Risk Property", alla Compagnia HDI Italia S.p.A. in coassicurazione con Elba Assicurazioni S.p.A., per una durata di 12 mesi, decorrenti dalle ore 24:00 del 30.06.2022 alle ore 24:00 del 30.06.2023, senza possibilità di proroga né di rinnovo tacito, al premio lordo onnicomprensivo di euro 132.217,16;
- VISTA la Determina del Direttore Generale n. 205 del 20.07.2023 con cui è stata nominata, quale Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del Codice, la dott.ssa Silvia Iacovella, funzionaria del Servizio Gare e Contratti;
- VISTA la Memoria congiunta del Servizio Gare e Contratti e del Servizio Risorse Umane, prot. ENA23\_238618I del 24.07.2023 nella quale si rappresenta che:
- con Relazione Illustrativa prot. ENA23\_137271I del 04.05.2023, inoltrata il 16.05.2023 con la richiesta Syter n. 518, il Servizio Risorse Umane, al fine di tutelare il Patrimonio immobiliare della Fondazione, ha rappresentato la necessità di procedere al rinnovo della polizza "All Risk Property", costituita da una garanzia antincendio e rischi accessori, con una specifica sezione furto, alle seguenti condizioni di resa:
    - Il capitale assicurato è pari a:
      - Partita Fabbricati €391.536.417,81;
      - M.U.R. Massima unità di Rischio sede di Via A. Usodimare - valore € 35.000.000,00
      - Partita Contenuto 3.136.000,00;
      - Ricorso terzi € 5.000.000,00 con previsione di scoperti e massimali come dettagliati nel Capitolato Tecnico.

In caso di sinistro la polizza dovrà garantire anche il contenuto dell'immobile ed eventuali danni causati da terzi. La sezione furto dovrà garantire il rischio furto all'interno dei locali della Fondazione, per un massimale pari ad euro 50.000,00, con l'estensione al trasporto valori in favore di qualsiasi dipendente della Fondazione.

Dalla garanzia è esclusa la responsabilità civile che è garantita dalla Polizza RCT/O.

- relativamente al servizio assicurativo in argomento, non esistono convenzioni Consip attive o in fase di studio o di pubblicazione del bando o aggiudicate;
- considerati la peculiare struttura del mercato assicurativo, il numero circoscritto e non adeguato di imprese ed il grado di soddisfazione riscontrato al termine del precedente rapporto contrattuale col medesimo operatore economico, si è ritenuto necessario derogare al principio di rotazione, invitando uno degli operatori uscenti HDI Assicurazioni S.p.A. (già HDI Italia S.p.A.), come anche ammesso dalla giurisprudenza amministrativa consolidata (Cons. Stato, Sez. V, 17 marzo 2021, n. 2292; 31 marzo 2020, n. 2182; Linee guida n.4 dell'ANAC), con l'obiettivo di garantire, nei tempi indicati, l'attivazione della copertura assicurativa in argomento;
- il Servizio Risorse Umane con il supporto operativo del consulente Brokeritaly Consulting S.r.l., nel rispetto delle indicazioni di *best practice* dell'Anac e compatibilmente con l'economicità della procedura adottata, ha condotto un'ampia ricognizione di mercato invitando a fornire la loro migliore quotazione, i seguenti principali players del settore di rischio interessato: HDI Assicurazioni, Sara Assicurazioni, Cattolica Assicurazioni, Nobis Assicurazioni, Reale Mutua Assicurazioni, Axa Assicurazioni e Vittoria Assicurazioni;
- alla richiesta di quotazione ha dato riscontro soltanto la compagnia HDI Assicurazioni S.p.A. con la seguente offerta assicurativa del 31.03.2023:

Durata: La polizza ha una durata annuale con decorrenza dalle ore 24:00 del 30.06.2023 e scadenza alle ore 24:00 del 30.06.2024.

Condizioni: La Società offerente HDI Assicurazioni S.p.A. ha accettato il capitolato tecnico proposto apportando la seguente Variante: SEZIONE 5 - LIMITI, FRANCHIGIE, SCOPERTI E SOMME ASSICURATE: Art. 1- Limiti di risarcimento, franchigie e scoperti: FRANCHIGIA Acqua Condotta € 500,00- Spese ricerca guasto € 500,00.

Somme Assicurate:

Fabbricati € 391.536.417,81 (valore di ricostruzione a nuovo)

M.U.R. € 35.000.000,00

Contenuto in genere € 3.136.000,00

Ricorso terzi € 5.000.000,00

Somme Assicurate a Primo Rischio Assoluto:

Sotto limite per Furto/Rapina € 50.000,00

Sotto limite per Valori € 15.000,00

Sotto limite per Portavalori € 5.000,00

Tasso Lordo:

Partita Fabbricati 0,265 promille

Partita Contenuto 0,3605 promille

Ricorso Terzi 0,30 promille

Premio annuo lordo offerto: € 130.000,00

- con note emesse in data 18.04.2023 e 03.06.2023, il consulente Brokeritaly Consulting S.r.l. ha fornito un'analisi tecnica della quotazione pervenuta, illustrando, altresì, l'andamento del mercato assicurativo globale relativamente alla quotazione del rischio in questione, rappresentando le diverse problematiche assicurative e riassicurative conseguenti ai sinistri catastrofali di rilevante entità accaduti negli ultimi anni che hanno determinato una riduzione dei rischi da assicurare e un incremento dei tassi lordi di polizza. Con particolare riferimento alla Fondazione, nel periodo di osservazione 2018-2023, il rischio in oggetto ha generato 69 sinistri per una passività complessiva pari ad euro 140.653,00;
- dalle risultanze dell'indagine di mercato svolta, come rappresentato nel verbale di Selezione degli operatori economici del 22.06.2023, si propone di affidare il servizio all'operatore HDI Assicurazioni S.p.A., unica Compagnia ad aver presentato la quotazione richiesta per la copertura assicurativa in questione;
- prima della sottoscrizione del contratto di Polizza, l'operatore economico dovrà comprovare il possesso dei seguenti requisiti di capacità economica, finanziaria e tecnica:
  - a) aver realizzato, nel triennio 2020/2021/2022, una raccolta premi complessivamente non inferiore ad euro 9.000.000,00;
  - b) aver svolto nel triennio 2020/2021/2022, almeno 1 servizio assicurativo speculare a favore di un Ente pubblico;
  - c) avere almeno 1 ufficio in Italia;

CONSIDERATO che la spesa complessiva annuale per l'emissione della Polizza assicurativa "All Risk Property", da parte della Compagnia HDI Assicurazioni S.p.A. con sede in Roma, Piazza Guglielmo Marconi n. 25, P.IVA 04349061004, è pari ad un premio annuo lordo di euro 130.000,00 oneri inclusi;

CONSIDERATO che l'importo per l'affidamento dei servizi assicurativi risulta inferiore ad euro 140.000,00 e si potrà, pertanto, procedere ad un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che, rispetto alla verifica dei requisiti generali, è stata verificata l'assenza di annotazioni riservate presso il Casellario Anac; è stato acquisito il DURC; sono state acquisite le dichiarazioni del rappresentante legale circa l'assenza di cause di esclusione ed è agli atti la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari; inoltre, sono state avviate extra sistema le verifiche presso la Procura della Repubblica del Tribunale di Roma e le verifiche sulla regolarità fiscale dell'operatore presso l'Agenzia delle Entrate competente; infine, si procederà all'ulteriore tracciamento delle suddette verifiche a seguito della produzione del codice Passoe da parte dell'operatore economico, tramite il FVOE sul sistema AVCPass, in fase di formalizzazione dell'offerta e l'eventuale esito negativo dei controlli di legge avrà efficacia risolutiva del presente affidamento;

CONSIDERATO che la procedura verrà perfezionata sulla piattaforma telematica ASP (Application Service provider) gestita da Consip e messa gratuitamente a disposizione della Stazione Appaltante;

CONSIDERATO che la Fondazione, in qualità di Stazione Appaltante, dovrà provvedere alla registrazione del procedimento di gara presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) ed al pagamento del relativo contributo per una spesa di euro 35,00, come da deliberazione dell'Autorità stessa n. 621 del 20 dicembre 2022, da imputare al conto co.ge. 41000341 del budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2023;

CONSIDERATO che il costo complessivo di euro 130.000,00 è stato previsto nel Programma Biennale di forniture e servizi 2023/2024 con il codice CUI S00763810587202300006 e potrà essere imputato al conto co.ge. 41000093, per euro 65.000,00 al budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2023 e per euro 65.000,00 al Budget dell'anno 2024 da approvarsi alle scadenze statutarie,

### DETERMINA

- di affidare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del d.lgs. n. 36 del 2023, i servizi assicurativi relativi alla Polizza "All Risk Property", per un periodo di 12 mesi, decorrenti dalle ore 24,00 del 30.06.2023 alle ore 24,00 del 30.06.2024, alla Compagnia **HDI Assicurazioni S.p.A.** con sede legale in Roma, Piazza Guglielmo Marconi n. 25, C.F. e P.IVA 04349061004, per una spesa complessiva di **euro 130.000,00** (centotrentamila) oneri inclusi, alle condizioni indicate in premessa.

La procedura verrà perfezionata sulla piattaforma telematica ASP (Application Service provider) gestita da Consip e messa gratuitamente a disposizione della Stazione Appaltante.

La spesa complessiva di euro 130.000,00 oneri inclusi, dovrà essere imputata al conto co.ge. 41000093 e ripartita in due esercizi finanziari, come di seguito specificato:

- euro 65.000,00 oneri inclusi al budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2023;
  - euro 65.000,00 oneri inclusi al budget relativo al Bilancio di Previsione dell'anno 2024 da approvarsi alle scadenze statutarie.
- Di provvedere, in qualità di Stazione Appaltante, alla registrazione del procedimento di gara presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, autorizzando il pagamento del relativo contributo per una spesa di euro 35,00 da imputare al conto co.ge. 41000341 del Bilancio di Previsione dell'anno 2023.

IL PRESIDENTE  
Alfonso Mei

PRENOTAZIONE FONDI

DP23000045

28/7/23 COGE 041/92  
20002675 041/341 4