

## RISPOSTE AI QUESITI

Aggiornamento 10/11/2014

1. *Si chiede se l'Allegato 5 - Modello di dichiarazione sostitutiva ex paragrafo 10 - IV del Disciplinare debba essere reso, oltre che dai soggetti di cui all'art. 38, co. 1, lett. b e c, del Codice, anche dai soggetti richiamati all'art.85, co.2-bis del D.Lgs.159/2011;*

**Le dichiarazioni ex allegato 5 debbono essere prodotte in conformità a quanto indicato nelle precisazioni in coda al paragrafo 10.IV del disciplinare ed in calce all'allegato stesso.**

2. *Personale di vigilanza attualmente impiegato: Visti i contenuti dell'Art. 8 OBBLIGHI E RESPONSABILITA' del Capitolato sulla continuità dei livelli occupazionali imposti dall'attuale CCNL della Vigilanza Privata, si chiede di meglio precisare per ogni risorsa impiegata sull'appalto: Data di assunzione; Quali risorse sono a Tempo determinato o a tempo indeterminato; Retribuzione lorda mensile scomposta nelle voci che la compongono.*

**In relazione agli obblighi contrattuali previsti all' art. 25 del CCNL per i dipendenti da Istituti e Imprese di Vigilanza Privata e Servizi Fiduciari valido dall' 1/02/2013 al 31/12/2015, i dati forniti all'art. 8 del disciplinare risultano sufficienti a definire i livelli di inquadramento e l'anzianità del personale attualmente impiegato.**

3. *In merito ai requisiti di partecipazione alla gara in oggetto riportati nell'Art. 7 lettera "j" dove si legge: avere a disposizione una "Centrale Operativa Avanzata" di tipologia C, come da D.M. n.269/2010, con sede in Roma (in mancanza, l'Impresa può presentare una dichiarazione con la quale si impegna ad acquisirne la disponibilità entro 30 giorni dall'aggiudicazione e comunque anteriormente alla stipula del contratto) a pena di decadenza, si chiede di precisare se la Centrale Operativa può essere anche in Provincia di Roma.*

**Anche in tal caso per la partecipazione alla procedura dovrà essere fornita la dichiarazione di impegno all'attivazione della Centrale Operativa Avanzata con ubicazione in Roma.**

4. *All'Art. 11 del Disciplinare di Gara si richiede che: "La Relazione Tecnica dovrà essere presentata su fogli singoli di formato A4, con una numerazione progressiva e univoca delle pagine e dovrà essere contenuta al massimo entro le 30 pagine (60 facciate) redatta con carattere uguale o simile, per grandezza, al Times New Roman 11". In riferimento al limite di pagine fissato per la Relazione Tecnica, siamo a chiedere se l'Indice della Relazione Tecnica è da intendersi incluso nelle 30 pagine (60 facciate), oppure potrà avere una numerazione a parte.*

**Poiché l'art. 11 del Disciplinare prevede esplicitamente che la relazione tecnica debba riportare un indice completo di quanto in essa contenuto, l'indice stesso va considerato escluso dal conteggio delle pagine.**

**Viceversa, eventuali allegati vanno ricompresi nel numero massimo di pagine previste.**

5. *Nel caso di soggetti cessati dalla carica impossibilitati a rendere la dichiarazione di cui all'art. 38, comma 1, lettere b), c) ed m-ter) del D.lgs. 163/2006 il legale rappresentante può omettere di produrre per tali soggetti la dichiarazione di cui alla lettera b) dell'Allegato 5 in quanto informazioni non in suo possesso (familiari conviventi di maggiore età dei soggetti cessati) e limitarsi dunque a produrre per quest'ultimi le sole dichiarazioni di cui alle lettere a), c), d), ed e) del medesimo Allegato?*

**In caso di dichiarazione per conto dei soggetti cessati, la stessa potrà riguardare le sole circostanze a conoscenza del soggetto dichiarante.**

6. *Con riferimento alla Relazione Tecnica di cui al paragrafo 11 del Disciplinare di Gara si chiede di confermare se nel compunto delle 30 pagine (60 facciate) possano intendersi esclusi i seguenti allegati: indice, schede tecniche, attestati di formazione, etc.*

**Si rimanda alla risposta fornita al quesito n. 4.**

7. *Si chiede di specificare se le ispezioni così come descritte al paragrafo A1 dell'art. 4 del capitolato debbano essere compiute su entrambi gli uffici (Ufficio di Via Antoniotto Usodimare 29/31 e Ufficio Rogiti di Via delle Sette Chiese 138) o presso solo uno dei due edifici. In quest'ultimo caso si chiede di specificare quale dei due.*

**Le ispezioni previste al paragrafo A1 dell' art. 4 del capitolato vanno effettuate, salvo diverse necessità attualmente non previste, presso la sola Sede di Via A. Usodimare.**

8. *L'allegato 6 "Modello Offerta Economica" riporta per il servizio "Vigilanza saltuaria (Ispezioni-Ronde)" un monte ore annuale pari a 1.000 ore. A voler però considerare i seguenti conteggi il monte ore per un solo edificio ammonta a 1.182 e a 2.364 se il servizio ispettivo dovesse riguardare entrambi gli edifici come richiesto nel quesito precedente: 2 interventi (dalle 21.00 alle 06.00) di 1 ora ciascuno x 365 giorni all'anno = 730 ore/anno + 4 interventi (dalle 06.00 alle 21.00) di 1 ora ciascuno x 113 giorni/anno (sabato + domeniche + festivi) = 452 ore/anno per un monte ore complessivo pari a 1.182 ore/anno (1 edificio).  
Si chiede quindi di precisare come è stato da voi calcolato il monte ore riportato nell'allegato 6.*

**I dati riportati nell' allegato 6 sono stati arrotondati per mera comodità di esposizione e di calcolo.**

**Si precisa infatti, come riportato all'art. 4 dello schema di contratto, che la Fondazione corrisponderà il corrispettivo per i servizi effettivamente resi computato sulla base delle tariffe orarie riportate nell'allegato 6.**

9. *L'Allegato 6 "Modello Offerta Economica" riporta per il servizio "Vigilanza ordinaria (Piantonamento fisso)" un monte ore annuale pari a 7.000 ore.  
Se però consideriamo l'impiego di nr. 2 gpg x 14,5 ore/giorno x 252 giorni/anno (pari a 5 giorni/settimana x 52 settimane - 8 giorni festivi) = 7.308 ore/anno.  
Si chiede quindi di precisare come è stato da voi calcolato il monte ore riportato nell'allegato 6.*

**Si rimanda alla risposta fornita al quesito n. 8.**

10. *In riferimento a quanto indicato al paragrafo 4.6 "Ulteriori disposizioni" del Disciplinare di Gara, si chiede di quantificare le spese relative alla pubblicazione del bando sulla G.U.*

**L'onere della pubblicazione sulla G.U.R.I. ammonta complessivamente a euro 2.752,13.**

11. *Premesso che è facoltà del concorrente produrre all'interno della Busta "C" - Offerta Economica le giustificazioni di cui all'art.87, comma 2 del Codice, specificando le parti che lo stesso intende segretare e sottrarre ad eventuali accessi agli atti, si chiede, qualora non venissero prodotte le suddette giustificazioni, di indicare se è possibile specificare le parti che si intendono segrete e sottratte ad eventuali accessi agli atti a corredo dell'offerta tecnica e/o della documentazione amministrativa.*

**Tale precisazione dovrà essere fornita, se del caso, all'atto della produzione delle giustificazioni.**

12. *Con riferimento al punto b) "Organizzazione strutturale ed operativa dell'azienda" e in particolare alla previsione che verrà considerata quale migliore soluzione quella che garantirà la migliore struttura dedicata (cfr. pg. 23 del Disciplinare di gara), a nostro parere, la vicinanza della sede del concorrente agli obiettivi vigilati NON può essere sinonimo di "Migliore struttura dedicata", poiché sia le prestazioni contrattuali che extracontrattuali si erogano tutte presso gli obiettivi del Cliente e i "tempi di reazione e di risposta" ad eventuali criticità, devono essere misurata con le risorse umane e logistiche distribuite e PRESENTI stabilmente sul territorio e nelle immediate vicinanze degli obiettivi vigilati pertanto Vi chiediamo, una rettifica e/o ampliamento in termini di maggiori specifiche e chiarimenti relativi alla valutazione del suddetto criterio.*

**Il criterio motivazionale specificato a pagina 23 relativamente al punto "b) Organizzazione strutturale ed operativa dell'azienda" è quello che considererà migliore soluzione quella che garantirà la migliore struttura dedicata.  
Relativamente alla vicinanza delle sedi operative, cui si fa riferimento, è evidente che tale condizione può essere valutata positivamente al pari di altre, di diverse caratteristiche, che possano ugualmente garantire una adeguata struttura dedicata al servizio di cui trattasi.**

13. Con riferimento al punto e) "Sistema di monitoraggio dei flussi finanziari in entrata relativi alla fatturazione emessa", di cui a pag. 19 del Disciplinare di Gara, da prevedere nell'elaborazione della relazione tecnica di gara siamo a chiedere se debba essere inteso quale descrizione dei processi e/o procedure adottate dall'azienda proponente ovvero la messa a disposizione di uno strumento.

**Il criterio motivazionale descritto a pag. 23 relativamente al punto e) "Sistema di monitoraggio dei flussi finanziari in entrata relativi alla fatturazione emessa", riporta specificatamente quanto richiesto ai concorrenti.**